



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
28 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
17

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 9,800 στρεμμάτων στη θέση Φτωλιά ή Παλιάμπελο της Κοινότητας Αγίας Μαρίνας του Νομού Αχαΐας. .... 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 380 τ.μ. στη θέση Μύλος Φλέβα Κοινότητας Λούτσας Ν. Πρέβεζας. .... 2

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή «Κεφαλές» της Νήσου Ικαρίας για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών. .... 3
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση κτημάτων στην περιοχή Αγίας Μαρίνας Κοινότητας Καλαμωτής της νήσου Χίου για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών. .... 4
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Ροδίνη Ρόδου για αρχαιολογικούς σκοπούς. .... 5
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή ημικόμβου Νεοχωρίου στο τμήμα Στέρνα - Σήραγγα Αρτεμισίου χ.θ. 22+418,50 του αυτοκινητοδρόμου Κορίνθου - Τρίπολης στο Νομό Αργολίδας. .... 6
- Βελτίωση Εθν. οδού (Ε30) Φάρσαλα - Καρδίτσα - Τρίκαλα με την διάνοιξη της περιφερειακής οδού Καρδίτσας. .... 7

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Π. 1011/113/18.2.88 ΦΕΚ 189/2.3.1988 τ.Δ' των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για την κατασκευή της ΝΕΟ Κρήτης αριθ. 90, τμήμα κατασκευής ισόπεδου κόμβου Καστελλίου χ.θ. 11+700-χ.θ. 12+600. .... 8

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Διάκριση - Κατάταξη Οικισμού Μυκηνών, Κοινότητας Μυκηνών, καθορισμός ορίων, αρτιότητας και επιβολή ειδικών όρων δόμησης αυτού. .... 9
- Έγκριση πολεοδομικής μελέτης επέκτασης οικισμού Τριάδας, Κοινότητας Τριάδας Νομού Ευβοίας. .... 10
- Επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου Βαμβακιάς Κοινότητας Βόλβης Ν. Θεσσαλονίκης. .... 11
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ξάνθης. .... 12

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Ταύρου για τη διάνοιξη της οδού Κωνσταντινούπολεως στη συμβολή της με τις οδούς Αμφιπόλεως και Μεγ. Βασιλείου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 21/1989 (συμπληρωματική της Π.Α. 90/1984). .... 13
- Ανακοίνωση για την ειδοποίηση της παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας οικοπεδικής έκτασης, που βρίσκεται στο με αριθμούς 102-104 Ο.Τ. της πόλης και του Δήμου Καστοριάς. .... 14

### ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφάλματος στη 2438/30.7.90 απόφαση του Νομάρχου Αργολίδας. .... 15
- Διόρθωση σφάλματος στην 3255/Π.46/90 απόφαση Νομάρχης Ανατ. Αττικής. .... 16

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 54 (1)  
Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 9,800 στρεμμάτων στη θέση Φτωλιά ή Παλιάμπελο της Κοινότητας Αγίας Μαρίνας του Νομού Αχαΐας.

### Η ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

- Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντ/τος της Χώρας.
- Τις περί διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
- Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα: α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) Του άρθρου 38 παρ. 1.
- Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

Την με αριθ. Ζα/160/26.1.84 απόφαση του Νομάρχης Αχαΐας, περί εξουσιοδότησης των προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική ανανέωση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από παράνομη κατάληψη ή εκχέρωση από τον Αθανάσιο Αγγ. Μπαντζή κατ. Πατρών τη δημόσια δασική έκταση των 9,800 στρεμ. για την οποία εκδόθηκε το υπ' αριθ. 6063/46/12.10.84 Π.Δ.Α. που βρίσκεται στη θέση Φτωλιά ή Παλιάμπελο της Κοινότητας Αγ. Μαρίνας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α και Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Η, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά:

Α'. ΤΜΗΜΑ: Χωράφι ιδίου



Αριθ. 3505

(2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 380 τ.μ. στη θέση Μύλος Φλέβα Κοινότητας Λούτσας Ν. Πρέβεζας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα: α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) Του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις αριθ. 160417/8.7.80 και 182447/24.9.80 Διαταγές του Υπ. Γεωργίας.
5. Την από 3326/14.12.90 πρόταση της Διεύθυνσης Δασών Πρέβεζας, για κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση, την Κοινοτική έκταση των τριακοσίων ογδόντα (380) τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Μύλος Φλέβα» περιφέρειας Κοινότητας Λούτσας του Νομού Πρέβεζας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με Κοινοτική Δασική έκταση.

Δυτικά: Με Κοινοτική Δασική έκταση.

Βόρεια: Με Κοινοτική Δασική έκταση και Αγροτικό δρόμο.

Νότια: Με Κοινοτική Δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τον Ν. 998/79.

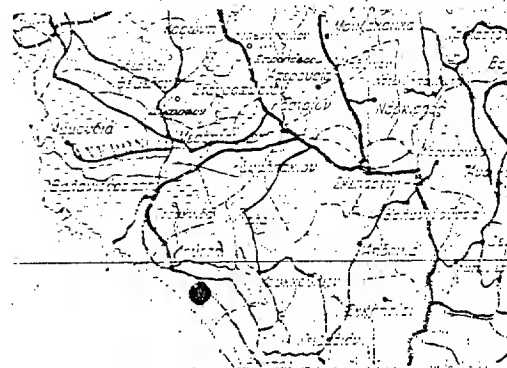
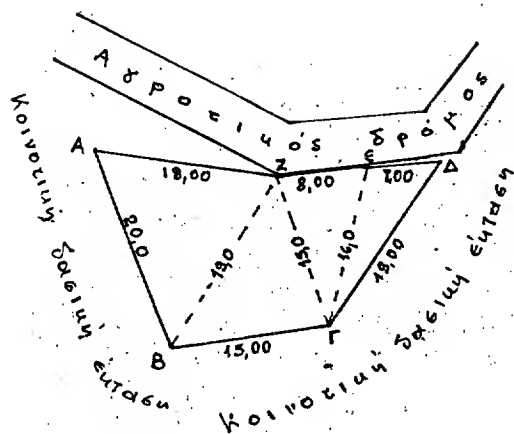
Πρέβεζα, 21 Δεκεμβρίου 1990.

Ο Νομάρχης  
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΤΣΙΑΜΑΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
αναδασωτέα έκτασως 380,0 μ<sup>2</sup>  
στη θέση Μύλος Φλέβα περιφέρειας Κοινότητας Λούτσας  
ΚΑΙΜΑΚΑ 1: 500

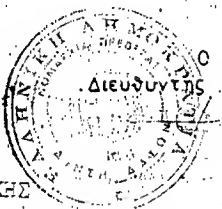
Ανήκει στην αρμόδια  
απόφαση Νομ. Πρέβεζας



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Πρέβεζα 21-12-1990

Ο Νομάρχης

ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΤΣΙΑΜΑΚΗΣ



Ο  
Συντάξας

Γεωργίου

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Α Όρια έκτασως  
Δρομοί αμαξιτοί

## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1081861/6701/Δ0010

(3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή «Κεφαλές» της Νήσου Ικαρίας για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών.

## ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

## ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 και τις διατάξεις του Νόμου 4442/1929 «περί κυρώσεως του από 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν. Δ/τος «περί Στρατιωτικών και Ναυτικών Εισφορών και Ναυλώσεων» όπως έχουν τροποποιηθεί.

3. Την γνωμοδότηση του Γενικού Επιτελείου Στρατού Φ. 9131/77/594464/27.4.89.

4. Την Υ. 1019/20.4.90 (ΦΕΚ 286/20.4.90 τ.Β'), απόφαση του Πρωθυπουργού, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Εθνικής Άμυνας στον Αν. Υπουργό Εθνικής Άμυνας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών, έκτασης συνολικού εμβαδού 28.671 Μ<sup>2</sup>, που βρίσκεται στην περιοχή «Κεφαλές» της Νήσου Ικαρίας και φαίνεται με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Λ - Μ - Ν - Ξ - Α στο με κλίμακα 1:500 ΑΚ 1526/18.12.89 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα το οποίο έχει συντάξει ο Γεώργιος Ελευθεριάδης ΣΤΡΤΗΣ (ΠΖ), Πολιτικός Μηχανικός και έχει θεωρήσει ο Ιωάννης Πασχαλίδης ΤΧΗΣ (ΠΒ).

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Δήμος Αγίου Κηρύκου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Εθνικής Άμυνας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Δεκεμβρίου 1990

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ  
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ

ΑΛ. ΠΑΠΑΔΟΓΓΟΝΑΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ι. ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ

Αριθ. 1079223/6519/Δ0010

(4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση κτημάτων στην περιοχή Αγίας Μαρίνας Κοινότητας Καλαμωτής της νήσου Χίου για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών.

## ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

## ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 και τις διατάξεις του Νόμου 4442/1929 «περί κυρώσεως του από 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν. Δ/τος «περί Στρατιωτικών και Ναυτικών Εισφορών και Ναυλώσεων» όπως έχουν τροποποιηθεί.

3. Την γνωμοδότηση του Γενικού Επιτελείου Στρατού αριθ. Φ.913.1/91/595954/Σ.1502/12.6.89 και Φ.913.1/182/563733/Σ.2054/2.8.90.

4. Την Υ. 1019/20.4.90 (ΦΕΚ 286/20.4.90 τ.Β'), απόφαση του Πρωθυπουργού, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Εθνικής Άμυνας στον Αν. Υπουργό Εθνικής Άμυνας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών, έκτασης συνολικού εμβαδού 21.233 Μ<sup>2</sup>, που βρίσκεται στην περιοχή Αγίας Μαρίνας Κοινότητας Καλαμωτής της νήσου Χίου και φαίνεται με κλίμακα 1:250 αριθ. 1503 κτηματολογικό διάγραμμα του Στρ. ΜΧ Γ. Ρίμπα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα των Γ. Ρίμπα και Σ.

Κοκκώνη τα οποία έχει θεωρήσει ο Διοικητής του Γενικού Επιτελείου Στρατού Αθανάσιος Γαληνός.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Μιχαήλ Γαλατουλας, 2) Νικόλαος Χαγιάς κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Εθνικής Άμυνας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Δεκεμβρίου 1990

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ

ΑΛ. ΠΑΠΑΔΟΓΓΟΝΑΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ι. ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ

Αριθ. 1073124/6070/Δ.0010

(5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Ροδίνο Ρόδου για αρχαιολογικούς σκοπούς.

## ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

## ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου Β Π Ε Ζ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το από 11.5.89 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθ. 7/21/2-89, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη δεξαμενοειδών κατασκευών που σχετίζονται με ευρύτερες εγκαταστάσεις στην περιοχή καθώς και των ορατών μνημειωδών αναλημματικών τοίχων, ισοδομής τοιχοποιίας σε κλιμακωτή διάταξη, έκτασης συνολικού εμβαδού 834 Μ<sup>2</sup> που βρίσκεται στο Ροδίνο Ρόδου και φαίνεται με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Α στο με κλίμακα 1:500 αριθ. 2339/5.12.89 κτηματολογικό διάγραμμα πίνακα του Θ. Καλαμπάκου που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του ΤΑΠΑ Ηλία Μαυροδό στις 5.1.90.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας ο Άλφ. Μέμης Καπουντανάκης και Ίλτερ Μέμης Καπουντανάκης.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Δεκεμβρίου 1990

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΙΩΑΝ. ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΤΖΑΝΗΣ ΤΖΑΝΕΤΑΚΗΣ

Αριθ. 1080467/6609/Δ0010

(6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή ημιμόμβου Νεοχωρίου στο τμήμα Στέρνα - Σήραγγα Αρτεμίσίου χ.θ. 22+418,50 του αυτοκινητοδρόμου Κορίνθου - Τρίπολης στο Νομό Αργολίδας.

## ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

## ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ

## ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως

συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4. Την απόφαση του Πρώθυπουργού Υ.1052/2.5.90 (ΦΕΚ 311/9.5.90 τ.Β') όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την Υ.1087/28.5.90 (ΦΕΚ 334/29.5.90 τ.Β') σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπλ. Υπουργό Αχιλ. Καραμανλή, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή ημικόμβου Νεοχωρίου στο τμήμα Στέρνα - Σήραγγα Αρτεμίου χ.θ. 22+418,50 του αυτοκινητοδρόμου Κορίνθου - Τρίπολης στο Νομό Αργολίδας, έκτασης συνολικού εμβαδού 12.524 μ<sup>2</sup>, που φαίνεται με κλίμακα 1:500 στο με α/α Σ1/Μάρτιος 1990 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο με α/α Τ1/Μάρτιος 1990 κτηματολογικό πίνακα, τα οποία έχουν συνταχθεί από τους Μηχανικούς Ι. Δραγομάνοβιτς και Ελ. Σαρούλα Δραγομάνοβιτς και έχουν θεωρηθεί από τον αρμόδιο Διευθυντή του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Κων. Δεσούρη, στις 1.7.90.

Στην απαλλοτρίωση δεν περιλαμβάνονται τα ακίνητα, τα οποία στον οικείο κτηματολογικό πίνακα φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Κωστάκης Νικόλαος, 2) Θεοδωροπούλου Ελένη.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (αριθ. έργου 8471001).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Δεκεμβρίου 1990

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΠΕΡΙ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Αριθ. Δ12β/οικ/38648/Φ.Ε.24

(7)

Βελτίωση Εθν. οδού (Ε30) Φάρσαλα - Καρδίτσα· Τρίκαλα με την διά-  
νοση της περιφερειακής οδού Καρδίτσας.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

#### ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοση οδών κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960 (άρθρο 9, παρ. 4), Ν. 947/79 (άρθρο 62, παρ. 9 και 10), Ν. 1349/83 (άρθρο 14) και Ν. 1418/84 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12.3.85 απόφαση Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 929/79 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/88 «περί οργανισμού της Γεν. Γραμματείας Δημ. Έργων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

5. Την Δ12/30945/16.3.89 (Ε.30) εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.

6. Το κτημ/κό διάγραμμα της περιφερειακής οδού Καρδίτσας που συντάχθηκε από τον Κ.Ι. Τσατσαρέλη με την εποπτεία του Δήμου Καρδίτσας και θεωρήθηκε την 10.9.90 από την Δ.Σ.Ε. της 2ης ΠΥΔΕ.

7. Την υπ' αρ. Υ 1052/90 όπως τροποποιήθηκε με την Υ 1087/90 απόφαση του Πρώθυπουργού, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι η Περιφερειακή οδός Καρδίτσας αποτελεί νέα χάραξη προς βελτίωση της Εθνικής οδού Φαρσάλων - Καρδίτσας - Τρίκαλων (Ε.30) στο τμήμα της από Γέφυρα Κράμπαλη μέχρι την Σχολή Νηπιαγωγών Καρδίτσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Δεκεμβρίου 1990

Ο ΑΝΑΠΛ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΑΧ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12β/φ56χ/38695 π.ε.

(8)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Π. 1011/113/18.2.88 ΦΕΚ 189/2.3.1988 τ.Δ' των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για την κατασκευή της ΝΕΟ Κρήτης αριθ. 90, τμήμα κατασκευή ισόπεδου κόμβου Κα-  
στελλίου χ.θ. 11+700-χ.θ. 12+600.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

#### ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Δ').

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.1988 «για οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α').

3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 2.2.1990, όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση την απόφασης 156/2232/96/21.12.89 Μον. Πρωτ. Χανίων.

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. 117α/01/79/24.9.89 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ.Δ' ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει εκτεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών της ΔΟΥ Α' Χανίων με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 34234/7.12.1990 συνολικού ποσού 5.650.000 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων (αριθ. ακινήτου 63).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Ιανουαρίου 1991

Με εντολή Υπουργού  
Ο Τμηματάρχης κ.α.α.  
Ι. ΚΙΟΥΡΑΝΑΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3869

(9)

Διάκριση - Κατάταξη Οικισμού Μυκηνών, Κοινότητας Μυκηνών, καθορισμός ορίων, αρτιότητας και επιβολή ειδικών όρων δόμησης αυτού.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. της 24.4/3.5.85 (ΦΕΚ 181 Δ/85) «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους» όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 14/23.2.87 (φεκ 133 Δ') και το Π.Δ. της 25.4/16.5.89 (ΦΕΚ 293 Δ').

2. Το γεγονός ότι ο οικισμός των Μυκηνών, όπως προκύπτει από την καρτέλλα κατηγοριοποίησης, της σχετικής μελέτης -απόφαση ανοικτών πόλεων- θεωρείται ως μη περιαστικός, μη παραλιακός, τουριστικός δυναμικός, συνεκτικός και ότι ο κυρίαρχος αρχιτεκτονικός τύπος των κτισμάτων του οικισμού είναι αυτός με τις τετράριχτες στέγες.

3. Την τηρηθείσα διαδικασία από μέρους του ΤΠ-ΠΕ και της κοινότητας και το σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000, όπου φαίνονται τα προτεινόμενα περιμετρικά όρια του οικισμού.

4. Τις υπ' αριθμ. 43/88 και 59/88 γνωμοδοτήσεις της Κοινότητας που συμφωνεί εν μέρει.

5. Την υποβληθείσα ομαδική ένσταση 56 πολιτών στην οποία ζητούν την επέκταση του οικισμού προς όλες τις πλευρές.

6. Την γεγνημένη επί τόπου αυτοψία από τον μηχανικό της Πολεοδομίας Αλεξ. Τακούρ και τον Πρόεδρο της Κοινότητας.

7. Το γεγονός ότι ο οικισμός εφάπτεται του σπουδαιότατου Αρχαιολογικού Χώρου των Μυκηνών και κάθε επέμβαση επί των παλαιών ορίων θα πρέπει να γίνει βάσει Πολεοδομικής μελέτης.

8. Ότι το αντιπροσωπευτικό εμβαδόν του Πολεοδομικού ιστού του είναι της τάξεως των 500 τ.μ.

9. Την υπ. αριθμ. 4/28.9.90 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού (ΣΧΟΠ).

10. Την Γ4δ/15883/1903/8.2.88 απόφαση Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. «Περί μη δημοσίευσης σχετικού Διαγράμματος», αποφασίζουμε:

α) Χαρακτηρίζουμε τον οικισμό μη περιαστικό, παραλιακό, τουριστικό, συνεκτικό μέσαιο και δυναμικό.

β) Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού ΜΥΚΗΝΩΝ με στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-1, όπως φαίνονται αυτά στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισήγησης και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων, εντός των ορίων του οικισμού, πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 6 του από 25.8.85 Δ/τος.

δ) Καθορίζουμε το ελάχιστον εμβαδόν αρτιότητας των οικοπέδων που βρίσκονται μέσα στα όρια του οικισμού ΜΥΚΗΝΩΝ σε 500 μ.

Κατά παρέκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν κατά την ημέρα της δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ').

ε) Την επιβολή ειδικών όρων δόμησης ως εξής:

1. Επιβάλλεται καθολική τετραόριχτη στέγη με κεραμίδια βυζαντινού ή ρωμαϊκού τύπου, μεγίστης κλίσης 30% και μέγιστο ύψος 2,00μ. η οποία επιτρέπεται να κατασκευάζεται πάνω από το μέγιστο ύψος των κτιρίων. Η κατασκευή της στέγης θα γίνει αμέσως μετά την αποπεράτωση του φέροντα οργανισμού του κτιρίου και είναι υποχρεωτική έστω και αν πάνω από το κατασκευασμένο τμήμα της οικοδομής προβλέπεται στο μέλλον η κατασκευή νέου ορόφου.

2. Οι χρωματισμοί των όψεων να είναι λευκοί ή χώρα.

3. Τα κουφώματα να γίνονται ξύλινα.

4. Απαγορεύεται στις όψεις των οικοδομών σύγχρονα οικοδομικά υλικά όπως εμφανείς μεπετόν, αλουμίνιο, γύψινες επενδύσεις και επενδύσεις με μάρμαρο.

ζ) Την παρούσα απόφαση συνοδεύει ένα διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 το οποίο θα είναι ανηρτημένο, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι, στα γραφεία του ΤΕ-ΠΕ Ν. Αργολίδας στο Ναύπλιο για ένα (1) μήνα από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 3 Ιανουαρίου 1991

Η Νομάρχης  
ΑΛ. ΒΑΚΑΛΟΓΛΟΥ

Αριθ. 7.820 ΕΠΑ 1231

(10)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης επέκτασης οικισμού Τριάδας, Κοινότητας Τριάδας Νομού Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 33 παρ. 1 και 42 του Ν.1337/83 (ΦΕΚ 33Α) όπως η τελευταία αντικαταστάθηκε με την παρ. 17 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 41Α).

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος της 20/30.8.85 (ΦΕΚ 414 Δ') για πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατ. όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 14/23.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ').

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210 Α') όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις των Ν.1647/86 (ΦΕΚ 141 Α') και 1772/88 (ΦΕΚ 91 Α').

4. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «Περί σχεδίων Πόλεων κ.λ.π. όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν».

5. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 24.4/3.5.85 (ΦΕΚ 181 Δ') όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 14/23.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ') και της 26.4/16.5.89 (ΦΕΚ 293 Δ').

6. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος της 3/6.3.87 (ΦΕΚ 166 Δ') για καθορισμό χρήσεων γης.

7. Την 1756 ΕΠΑ 289/20.3.87 (ΦΕΚ 512 Δ'/5.6.87) απόφαση

Νομάρχης Εύβοιας για καθορισμό ορίων οικισμού Τριάδας.

8. Την αρ. 472407/4676/21.12.50 απόφαση των πρώην Υπηρεσιών Ανοικοδόμησης περί επιβολής απαλλοτρίωσης στην περιοχή Τριάδας Εύβοιας για την στεγαστική αποκατάσταση των μεταφερομένων οικισμών Λατάνας και Άτταλης.

9. Το Ζ 496/7.3.88 έγγραφο Δ/νσης Γεωργίας Ν. Εύβοιας περί οριστικής τακτοποίησης αγροτεμαχίων διανομής έτους 1977.

10. Την υπ' αριθ. 38/90 απόφαση Κοιν. Συμβουλίου Τριάδας, για τη συνταχθείσα Πολεοδομική μελέτη επέκτασης οικισμού Τριάδας.

11. Την 5024 ΕΠΑ 849/15.10.90 εισήγηση Τ.Π. κ' Π.Ε. Νομού Ευβοίας προς το Συμβούλιο ΧΟΠ Νομού Ευβοίας.

12. Τη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομού Ευβοίας (Πρακτικό 13ο, συνεδρίαση της 30.10.90 θέμα 6ο), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η πολεοδομική μελέτη επέκτασης του οικισμού Τριάδας που περιλαμβάνει έκταση 102 στρ., όπως φαίνεται στο συνημμένο χάρτη κλίμακας 1: 1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο Τ.Π. κ' Π.Ε. Ν. Ευβοίας.

Άρθρο 2ο

Εγκρίνεται όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος.

Άρθρο 3ο

Σε ολόκληρη την περιοχή στην οποία εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο με το άρθρο 1 του παρόντος καθορίζεται χρήση γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζεται στο άρθρο 3 του Π.Δ. της 3/6.3.87 (ΦΕΚ 166 Δ').

Άρθρο 4ο

Γενικοί όροι δόμησης.

Α. Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης ορίζονται ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: Δέκα πέντε (15) μέτρα.

2. Ελάχιστο εμβαδό: Τετρακόσια (400) τετραγωνικά μέτρα.

3. Συντ. Δόμησης: έξι δέκατα (0,6).

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: πενήντα τοις εκατό (50%) της επιφάνειας των οικοπέδων.

5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων: οκτώ και ήμισυ (8,50) μ. και δύο (2)μ. επί πλέον για την κατασκευή στέγης.

6. Μέγιστος αριθμός ορόφων: Δύο (2).

7. Πρασιά στα δημιουργούμενα οικοδομικά τετράγωνα: τέσσερα (4) μ.

8. Κατά τα λοιπά ισχύει ο ΓΟΚ 85.

Άρθρο 5ο

Ειδικοί όροι δόμησης.

Καθορίζονται ειδικοί όροι δόμησης αυτοί που αναφέρονται στα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης τύπου 2 και 3 της υπ' αριθμ. 3308/ΕΠΑ 610/26.5.88 απόφασης Νομάρχης Εύβοιας.

Άρθρο 6ο

Η ισχύς της παρούσης απόφασης ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 7ο

Το διάγραμμα κλ. 1:1000 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση θα βρίσκεται αναρτημένο στα γραφεία του Τ.Π. κ' Π.Ε. Νομού Ευβοίας για χρονικό διάστημα 15 ημερών από τη δημοσίευσή της παρούσης στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 10 Δεκεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης  
ΝΟΚΟΛΑΟΣ ΑΓΓΕΛΗΣ



Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/40313/811

(11)

Επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου Βαμβακιάς Κοινότητας Βόλβης Ν. Θεσσαλονίκης

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
- 2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/ΓΜΑ (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).
- 3) Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1980 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α).
- 4) Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α) και ειδικότερα το άρθρο 38.
- 5) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 20/30.8.85 (ΦΕΚ 414Α).
- 6) Την υπ' αριθ. 3/90 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Βόλβης.
- 7) Την υπ' αριθ. 907/4.9.90 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου Βαμβακιάς όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Πολεοδομίας Θεσ/νίκης και συνοδεύει την απόφαση αυτή.
2. Επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3) μέτρων στα πρόσωπα των Ο.Τ.
3. Για τους όρους δόμησης να ισχύει η 884/80/10.2.87 απόφαση Νομάρχης Θεσ/νίκης 3910/25.9.87 τροποποιητική.

## Άρθρο 2

1. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτότυπου διαγράμματος που συνοδεύει την απόφαση να αναρτηθεί μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως το κτήριο της Διευθύνσεως Πολεοδομίας, Μανουσγιαννάκη 6 2ος όροφος για δεκαπέντε (15) συνεχείς ημέρες.
2. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Δ/τος 1018/71).
3. Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 2 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης κ.α.α.  
Ν. ΠΑΡΙΤΣΗΣ

Αριθ. 2299

(12)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ξάνθης.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος.
4. Την υπ' αριθ. 103/1990 γνωμοδότηση του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης.
5. Την υπ' αριθ. 8/3ον θέμα 1990 γνωμοδότησή του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομού Ξάνθης, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ξάνθης για τον αποχαρακτηρισμό του «Δημοτικού Χώρου Αθλητισμού» παρά την οδό Λευκίππου και τη μετατροπή του σε οικοδομήσιμο χώρο, όπως και το υπόλοιπο οικοδ. τετράγωνο στο οποίο ανήκε, όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει αυτή την απόφαση και με στοιχεία ΑΕΖΗΑ.

2. Καθορίζεται:

α) Τόπος ανάρτησης διαγραμμάτων τροποποίησης: ο πίνακας ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας - Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Ξάνθης.

β) Χρόνος ανάρτησης διαγραμμάτων: δεκαπέντε (15) ημέρες από της υπογραφής αποφάσεως.

γ) Αριθμός φύλλων διαγραμμάτων: ένα (1).

δ) Κλίμακα διαγραμμάτων: 1/500.

## Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ξάνθη, 21 Δεκεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης  
Γ. ΚΑΠΑΝΤΖΟΓΛΟΥ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/δ/0/30072

(13)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Ταύρου για τη διάνοιξη της οδού Κωνσταντινουπόλεως στη συμβολή της με τις οδούς Αμφιπόλεως και Μεγ. Βασιλείου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 21/1989 (συμπληρωματική της Π.Α. 90/1984).

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, χωμών κλπ.» (ΦΕΚ 228/Α/23).
- 2) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).
- 3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17α/01/79/Φ.Θ.2.2.1/24.8.1989 ΦΕΚ 666 Β/6.9.1989.
- 4) Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 8.9.1990 που καθορίστηκε με την απόφαση 405/14.6.1990 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθήνας για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Ταύρου για τη διάνοιξη της οδού Κων/πόλεως στη συμβολή της με τις οδούς Αμφιπόλεως και Μεγ. Βασιλείου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 21/1989.
- 5) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 ΦΕΚ 28/16.2.88 τ. Α' «Οργανισμός Γ.Γ.Δ.Ε.», ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από τον συμφητισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 974/2.1.1991 για συνολικό ποσό 38.304.000 δραχμές.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα ακαταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι. 1) Συνεταιρισμού Βιοτεχνών επίπλου. «ΕΝΑ ΚΑΙ ΕΝΑ» (δ.1).

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Ιανουαρίου 1991

Με εντολή Υπουργού  
Η Τημειοκράτης  
Μ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΟΥ

(14)

Ανακοίνωση για την ειδοποίηση της παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας οικοπεδικής έκτασης, που βρίσκεται στο με αριθμους 102-104 Ο.Τ. της πόλης και του Δήμου Καστοριάς.

Ο Γεώργιος Λιάμης του Λάμπρου και η Θωμάς σύζ. Γεωργίου Λιάμη, κάτοικοι Καστοριάς, οδός Παπαρέσκα, αριθμός 18, κατέθεσαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Καστοριάς δραχμές εκατον είκοσι δύο χιλιάδες διακόσιες πενήντα (122.250) και εκδόθηκε το με αριθμό 9923/24.8.1990 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του

παραπάνω Ταμείου, για τον σκοπό καταβολής αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας έκτασης 16.30 τ.μ., εκ των οποίων αποζημιώνεται το 1/2 ήτοι τα 8.15 τ.μ., που βρίσκονται στα με αριθμούς 102-104 Ο.Τ. της πόλης Καστοριάς, δυνάμει της με αριθμό 4/1988 Πράξης τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Καστοριάς, η οποία κυρώθηκε με την με αριθμό 7581/21.11.1988 απόφαση του Νομάρχη Καστοριάς. Η προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης της ρυμοτομουμένης εδαφικής έκτασης προσδιορίστηκε με την με αριθμό 2/1327/388/1990 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καστοριάς σε δεκαπέντε χιλιάδες (15.000) ανά τετραγωνικό μέτρο το ποσό δε της αποζημίωσης θα αποδοθεί στους δικαιούχους, που θα αναγνωρισθούν δικαστικά.

Καστοριά, 28 Αυγούστου 1990

Η Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΩΓΡΑΦΟΥ

## ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Αριθ. 4924 (15)

Στο ΦΕΚ 452/Δ/28.8.90 στο οποίο δημοσιεύτηκε η 2438/30.7.90 απόφαση Νομάρχου Αργολίδας και αφορά την «Αναθεώρηση των ορίων του οικισμού ΑΓΡΙΑΙΤΣΑΣ Κοινότητας Καρυάς» του Νομού Αργολίδας, διορθώνεται στην παρ. α της απόφασης ο εσφαλμένος τύπος με στοιχεία «1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-1» στο σωστό «1-2-3-7-8-9-10-11-3-3α-4-5-6-1».

(Από τη Νομαρχία Αργολίδας)

(16)

Στην 3255/Π.46/90 απόφαση του Νομάρχη Ανατ. Αττικής που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 85/16-2.90 (τ. Δ'), διορθώνεται στην παρ. 6 του άρθρου 1 αυτής το εσφαλμένο «Χώρων Νηπιαγωγείου - Πρασίνου και παρκαρίσματος στα Ο.Τ. 16-17», στο ορθό «Χώρου Λυκείου - Πρασίνου και παρκαρίσματος στα Ο.Τ. 16-17».

(Από τη Νομαρχία Ανατολικής Αττικής)